

Выводимые данные: Угрюмова Ал. ул., д. 1/2

Отчет
Период: 2019 г.

Предприятие: ООО "УК УСПЕХ"
Адрес: Угрюмова Ал. ул., д. 1/2
Период: 2019 г.

Площадь дома(домов) (M2): 2 724,7
Количество ли/счетов: 129

Количество зарегистрированных: 251
Частная (M2): 1 707,5
Муниципальная (M2): 1 017,2

	1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту	Прочие услуги, в т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики	Всего
Остаток средств на 01.01.2019	-54 446,35	-18 073,92	-72 520,27
Полное начисление	729 466,90	30 480,00	759 946,90
Начислено с учетом льгот и списаний	729 466,90	30 480,00	759 946,90
Оплачено	648 982,14	21 021,81	670 003,95
	-	-	-
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3	17 059,59	-	17 059,59
Дополнительный доход	19 250,00	-	19 250,00
Выполнено работ	713 455,86	30 480,00	743 935,86
Всего расходов	730 515,45	30 480,00	760 995,45
Остаток средств на 31.12.2019	-116 729,66	-27 532,11	-144 261,77

Доходная часть

Статья	Комментарии	Входящий номер акта	Объем/единицы измерения	Сумма доходов
--------	-------------	---------------------	-------------------------	---------------

Ремонт общего имущества

	Федерация паурлифтинга" (оплачено 11.09.2019)	(Сентябрь 2019)	70	1 400,00
	Федерация паурлифтинга" (оплачено 27.08.2019)	(Август 2019)	70	1 400,00
	Федерация паурлифтинга"	(Январь 2019)	70	1 400,00
	Федерация паурлифтинга"	(Февраль 2019)	70	1 400,00
	Федерация паурлифтинга"	(Март 2019)	70	1 400,00
	Федерация паурлифтинга"	(Апрель 2019)	70	1 400,00
	Федерация паурлифтинга"	(Май 2019)	70	1 400,00
	Федерация паурлифтинга"	(Июль 2019)	70	1 400,00
	Федерация паурлифтинга"	(Июль 2019)	70	1 400,00
	Федерация паурлифтинга" (корректировка: оплачено 04.09.2019)	(Июль 2019)	70	1 400,00
	Федерация паурлифтинга" (оплачено 11.12.2019)	(Декабрь 2019)	70	2 800,00
	Федерация паурлифтинга" (оплачено 10.10.2019)	(Октябрь 2019)	70	2 450,00
	Итого:			-19 250,00

Всего: 19 250,00

Расходная часть

Статья	Комментарии	Входящий номер акта	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
--------	-------------	---------------------	-------------------------	--------------

1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества

Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	16 (Январь 2019)	1,1 (руб/м2)	2 997,17	
	Аварийное обслуживание.	41 (Февраль 2019)	1,1 (руб/м2)	2 997,17	
	Аварийное обслуживание.	57 (Март 2019)	1,1 (руб/м2)	2 997,17	
	Аварийное обслуживание.	78 (Апрель 2019)	1,1 (руб/м2)	2 997,17	
	Аварийное обслуживание.	100 (Май 2019)	1,1 (руб/м2)	2 997,17	
	Аварийное обслуживание.	115 (Июнь 2019)	1,1 (руб/м2)	2 997,17	
	Аварийное обслуживание.	139 (Июль 2019)	1,1 (руб/м2)	2 997,17	
	Аварийное обслуживание.	157 (Август 2019)	1,1 (руб/м2)	2 997,17	
	Аварийное обслуживание.	179 (Сентябрь 2019)	1,1 (руб/м2)	2 997,17	
	Аварийное обслуживание.	196 (Октябрь 2019)	1,1 (руб/м2)	2 997,17	
	Аварийное обслуживание.	216 (Ноябрь 2019)	1,1 (руб/м2)	2 997,17	
	Аварийное обслуживание.	227 (Декабрь 2019)	1,1 (руб/м2)	2 997,17	
	Итого:			35 966,04	
	Благоустройство	Выход в выходной день	23 (Январь 2019)	-	665,00
		Механизированная уборка снега.	43 (Февраль 2019)	4 (час)	8 500,00
		Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки. Пост.290п.26	183 (Сентябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	408,71
		Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки. Пост.290п.26	188 (Октябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	408,71
		Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки. Пост.290п.26	212 (Ноябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	408,71
		Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки. Пост.290п.26	232 (Декабрь 2019)	0,15 (руб/м2)	408,71
		Работы по содержанию мест(площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки. Постановлены	36 (Февраль 2019)	0,15 (руб/м2)	408,71
Работы по содержанию мест(площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки. Постановлены		55 (Март 2019)	0,15 (руб/м2)	408,71	
Работы по содержанию мест(площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки. Постановлены		80 (Апрель 2019)	0,15 (руб/м2)	408,71	
Работы по содержанию мест(площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки. Постановлены		95 (Май 2019)	0,15 (руб/м2)	408,71	
Работы по содержанию мест(площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки. Постановлены		118 (Июнь 2019)	0,15 (руб/м2)	408,71	
Работы по содержанию мест(площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки. Постановлены		144 (Июль 2019)	0,15 (руб/м2)	408,71	
Работы по содержанию мест(площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест погрузки. Постановлены		161 (Август 2019)	0,15 (руб/м2)	408,71	
Уборка подъездов.		13 (Январь 2019)	1,46 (руб/м2)	3 978,06	
Уборка подъездов.		39 (Февраль 2019)	1,46 (руб/м2)	3 978,06	
Уборка подъездов.		59 (Март 2019)	1,46 (руб/м2)	3 978,06	
Уборка подъездов.		82 (Апрель 2019)	1,46 (руб/м2)	3 978,06	
Уборка подъездов.		97 (Май 2019)	1,46 (руб/м2)	3 978,06	
Уборка подъездов.		120 (Июнь 2019)	1,46 (руб/м2)	3 978,06	
Уборка подъездов.		142 (Июль 2019)	1,46 (руб/м2)	3 978,06	
Уборка подъездов.	163 (Август 2019)	1,46 (руб/м2)	3 978,06		
Уборка подъездов.	185 (Сентябрь 2019)	1,46 (руб/м2)	3 978,06		
Уборка подъездов.	200 (Октябрь 2019)	1,46 (руб/м2)	3 978,06		

	Уборка подъездов.	215 (Ноябрь 2019)	1,46 (руб/м2)	3 978,06
	Уборка подъездов.	230 (Декабрь 2019)	1,46 (руб/м2)	3 978,06
	Уборка придомовой территории.	13 (Январь 2019)	1,96 (руб/м2)	5 340,41
	Уборка придомовой территории.	38 (Февраль 2019)	1,96 (руб/м2)	5 340,41
	Уборка придомовой территории.	59 (Март 2019)	1,96 (руб/м2)	5 340,41
	Уборка придомовой территории.	82 (Апрель 2019)	1,96 (руб/м2)	5 340,41
	Уборка придомовой территории.	97 (Май 2019)	1,96 (руб/м2)	5 340,41
	Уборка придомовой территории.	120 (Июнь 2019)	1,96 (руб/м2)	5 340,41
	Уборка придомовой территории.	142 (Июль 2019)	1,96 (руб/м2)	5 340,41
	Уборка придомовой территории.	163 (Август 2019)	1,96 (руб/м2)	5 340,41
	Уборка придомовой территории.	185 (Сентябрь 2019)	1,96 (руб/м2)	5 340,41
	Уборка придомовой территории.	200 (Октябрь 2019)	1,96 (руб/м2)	5 340,41
	Уборка придомовой территории.	215 (Ноябрь 2019)	1,96 (руб/м2)	5 340,41
	Уборка придомовой территории.	230 (Декабрь 2019)	1,96 (руб/м2)	5 340,41
	Итого:			125 482,45
Вывоз мусора	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	7 (Январь 2019)	2,21 (руб/м2)	6 021,59
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	34 (Февраль 2019)	2,21 (руб/м2)	6 021,59
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	53 (Март 2019)	2,21 (руб/м2)	6 021,59
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	74 (Апрель 2019)	2,21 (руб/м2)	6 021,59
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	98 (Май 2019)	2,21 (руб/м2)	6 021,59
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	116 (Июнь 2019)	2,21 (руб/м2)	6 021,59
	Вынос бытового мусора	43 (Февраль 2019)	0,2 (м3)	125,00
	Вынос бытового мусора и стекл	23 (Январь 2019)	1,3 (м3)	865,00
	Услуг по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО) за окт. 18 по янв. 19г.	(Февраль 2019)	0,15 (руб/м2)	1 634,82
	Итого:			38 754,36
Инженерное оборудование	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	37 (Февраль 2019)	-	640,00
	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	58 (Март 2019)	-	1 036,00
	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	83 (Апрель 2019)	-	398,00
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	18 (Январь 2019)	0,15 (руб/м2)	408,71
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	42 (Февраль 2019)	0,15 (руб/м2)	408,71
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	56 (Март 2019)	0,15 (руб/м2)	408,71
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	77 (Апрель 2019)	0,15 (руб/м2)	408,71
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	101 (Май 2019)	0,15 (руб/м2)	408,71
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	114 (Июнь 2019)	0,15 (руб/м2)	408,71
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	140 (Июль 2019)	0,15 (руб/м2)	408,71
Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	158 (Август 2019)	0,15 (руб/м2)	408,71	

	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	180 (Сентябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	408,71
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	197 (Октябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	408,71
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	217 (Ноябрь 2019)	0,15 (руб/м2)	408,71
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	228 (Декабрь 2019)	0,15 (руб/м2)	408,71
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС (за август 2019)	(Ноябрь 2019)	-	5 761,06
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС (за декабрь 2019)	235 (Декабрь 2019)	-	5 575,18
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС (за июль 2019)	(Ноябрь 2019)	-	5 389,28
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС (за июнь 2019)	(Ноябрь 2019)	-	200,64
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС (за ноябрь 2019)	(Ноябрь 2019)	-	5 575,19
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС (за октябрь 2019)	(Ноябрь 2019)	-	5 761,04
	Итого:			35 240,91
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	119 (Июнь 2019)	-	52,80
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	199 (Октябрь 2019)	-	152,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	214 (Ноябрь 2019)	-	255,00
	Очистка кровли от снега	64 (Март 2019)	400 (м2)	8 360,00
	Сброс снега с козырьков	23 (Январь 2019)	-	600,00
	Сброс снега с козырьков	23 (Январь 2019)	-	532,00
	Сброс снега с козырьков	64 (Март 2019)	1 (м2)	600,00
	Сброс снега с козырьков	84 (Апрель 2019)	1 (м2)	4 662,50
	Сброс снега с козырьков (списание за март 2019)	84 (Апрель 2019)	1 (м2)	-600,00
	Сброс снега с парапетов	23 (Январь 2019)	-	1 600,00
	Итого:			16 214,30
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") по дог.648	20 (Январь 2019)	0,95 (руб/м2)	2 588,66
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") по дог.648	45 (Февраль 2019)	0,95 (руб/м2)	2 588,66
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") по дог.648	65 (Март 2019)	0,95 (руб/м2)	2 588,66
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") по дог.648	85 (Апрель 2019)	0,95 (руб/м2)	2 588,66
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") по дог.648	110 (Май 2019)	0,95 (руб/м2)	2 588,66
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") по дог.648	131 (Июнь 2019)	0,95 (руб/м2)	2 588,66
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") по дог.648	150 (Июль 2019)	0,95 (руб/м2)	2 588,66
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") по дог.648	168 (Август 2019)	0,95 (руб/м2)	2 588,66
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") по дог.648	208 (Октябрь 2019)	0,95 (руб/м2)	2 588,66
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") по дог.648	225 (Ноябрь 2019)	0,95 (руб/м2)	2 588,66
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") по дог.648	248 (Декабрь 2019)	0,95 (руб/м2)	2 588,66
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО") по дог.648. За сентябрь 2019г.	193 (Октябрь 2019)	0,95 (руб/м2)	2 588,66
	Итого:			31 063,92
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Январь 2019)	3,47 (руб/м2)	9 465,61
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Февраль 2019)	3,47 (руб/м2)	9 465,61
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Март 2019)	3,47 (руб/м2)	9 465,61
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Апрель 2019)	3,47 (руб/м2)	9 465,61
	Итого:			37 862,44
Конструктивные элементы				
	Общедомовой прибор учёта тепла			

Прочее	Услуги и работы по управлению МКД.	(Май 2019)	3,47 (руб/м2)	9 465,61
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Июнь 2019)	3,47 (руб/м2)	9 465,61
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Июль 2019)	3,47 (руб/м2)	9 465,61
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Август 2019)	3,47 (руб/м2)	9 465,61
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Сентябрь 2019)	3,47 (руб/м2)	9 465,61
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Октябрь 2019)	3,47 (руб/м2)	9 465,61
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Ноябрь 2019)	3,47 (руб/м2)	9 465,61
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Декабрь 2019)	3,47 (руб/м2)	9 465,61
	Электроэнергия потребленная в целях содержания общего имущества	(Декабрь 2019)	-	265 251,77
	Итого:			378 839,09
Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание электрооборудования	14 (Январь 2019)	-	520,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание электрооборудования	37 (Февраль 2019)	-	2 057,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание электрооборудования	83 (Апрель 2019)	-	1 290,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание электрооборудования	96 (Май 2019)	-	906,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание электрооборудования	119 (Июнь 2019)	-	42,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание электрооборудования	141 (Июль 2019)	-	620,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание электрооборудования	164 (Август 2019)	-	2 099,49
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание электрооборудования	199 (Октябрь 2019)	-	1 125,00
	Итого:			8 659,49
	Всего:			670 220,56
Прочие услуги, в т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики прочее.				
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов	22 (Январь 2019)	-	2 540,00
	Сервисное обслуживание домофонов	31 (Февраль 2019)	-	2 540,00
	Сервисное обслуживание домофонов	63 (Март 2019)	-	2 540,00
	Сервисное обслуживание домофонов	72 (Апрель 2019)	-	2 540,00
	Сервисное обслуживание домофонов	105 (Май 2019)	-	2 540,00
	Сервисное обслуживание домофонов	128 (Июнь 2019)	-	2 540,00
	Сервисное обслуживание домофонов	146 (Июль 2019)	-	2 540,00
	Сервисное обслуживание домофонов	170 (Август 2019)	-	2 540,00
	Сервисное обслуживание домофонов	178 (Сентябрь 2019)	-	2 540,00
	Сервисное обслуживание домофонов	202 (Октябрь 2019)	-	2 540,00
Инженерное оборудование	Сервисное обслуживание домофонов	219 (Ноябрь 2019)	-	2 540,00
	Сервисное обслуживание домофонов	243 (Декабрь 2019)	-	2 540,00
	Итого:			30 480,00
Всего:			30 480,00	
Ремонт общего имущества				
Инженерное оборудование	Ремонт при проведении опрессовки	126 (Июнь 2019)	3	5 534,00
Итого:				5 534,00

Конструктивные элементы	Доставка краски для совета дома.	106 (Май 2019)	1 (шт.)	2 390,30
	Остекление рам.	223 (Ноябрь 2019)	1,46 (м2)	2 669,00
	Ремонт стены душевой.	64 (Март 2019)	7 (шт.)	1 825,00
	Итого:			6 884,30
Электрооборудование	Замена вводного переключателя в ВРУ	23 (Январь 2019)	1 (шт.)	7 215,00
	Итого:			7 215,00
Прочее	Ремонт примыканий ливневки	223 (Ноябрь 2019)	1 (шт.)	8 602,00
	Уборка придомовой территории	Д3 (Декабрь 2019)	1 (м2)	15 000,00
	Итого:			23 602,00
	Всего:			43 235,30

Исполнительный директор ООО "УК УСПЕХ" _____
 Гл. инженер ООО "УК УСПЕХ" _____
 Нач. ПТО ООО "УК УСПЕХ" _____

