

Выводимые данные: Урюмова Ал. ул., д. 112

Отчет
Период: 2022 г.

Предприятие: ООО "УК Успех"
Адрес: Урюмова Ал. ул., д. 112
Период: 2022 г.

Площадь дома(домов) (м2): 2 771,8
Площадь помещений: 131
Количество зареестрированных: 256
Частная (м2): 1 789,1
Муниципальная (м2): 982,7

план подписан

Остаток средств на 01.01.2022	1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту	Прочие услуги, в т.ч.: содержание домофона, охрана, почтовые услуги	Всего
-143 520,28	145 582,54	2 062,26	
1 038 015,56	30 720,00	1 068 735,56	
1 038 015,56	30 720,00	1 068 735,56	
839 244,87	22 532,08	861 776,95	
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3	-	-	
Дополнительный доход	23 366,70	23 366,70	
Выполнено работ	1 058 702,93	30 480,00	1 089 182,93
Всего расходов	1 058 702,93	30 480,00	1 089 182,93
Остаток средств на 31.12.2022	-339 611,64	137 634,62	-201 977,02

Доходная часть

Ремонт общего имущества

Статья	Комментарии	Входящий номер акта	Объем/единицы измерения	Сумма доходов
Прочее	"Федерация павэрлифтинга"	(оплачено 27.10.22 г.)	70	1 957,20
	"Федерация павэрлифтинга" (оплачено 22.02.2022)	(Октябрь 2022)	70	1 957,20
	"Федерация павэрлифтинга" (оплачено 24.03.2022)	(Февраль 2022)	70	1 957,20
	"Федерация павэрлифтинга" (оплачено 25.01.2022)	(Март 2022)	70	1 957,20
	"Федерация павэрлифтинга" (оплачено 26.04.2022)	(Январь 2022)	70	1 837,50
	"Федерация павэрлифтинга" (оплачено 26.05.2022)	(Апрель 2022)	70	1 957,20
	"Федерация павэрлифтинга" (оплачено 28.07.2022)	(Май 2022)	70	1 957,20
	"Федерация павэрлифтинга" (оплачено 28.09.2022)	(Июль 2022)	70	1 957,20
	"Федерация павэрлифтинга" (оплачено 29.06.2022)	(Сентябрь 2022)	70	1 957,20
	"Федерация павэрлифтинга" (оплачено 29.08.2022)	(Август 2022)	70	1 957,20
	Рег.обл.орг. "Федерация павэрлифтинга Томской области"	(оплачено 30.11.22 г.)	70	1 957,20
	Рег.обл.орг. "Федерация павэрлифтинга Томской области"	(оплачено 21.12.22 г.)	70	1 957,20
	Итого:			1 957,20
	Всего:			23 366,70

Расходная часть

Статья	Комментарии	Входящий номер акта	Объем/единицы измерения	Сумма затрат	Информация об акте	Информация о сроках
1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества						
	Аварийное обслуживание	13 (Январь 2022)	1,1 (руб/м2)	3 049,64		А
	Аварийное обслуживание	41 (Февраль 2022)	1,1 (руб/м2)	3 049,09		А
	Аварийное обслуживание	77 (Март 2022)	1,1 (руб/м2)	3 049,09		А
	Аварийное обслуживание	94 (Апрель 2022)	1,1 (руб/м2)	3 049,09		А
	Аварийное обслуживание	107 (Май 2022)	1,1 (руб/м2)	3 049,09		А
	Аварийное обслуживание	196 (Июнь 2022)	1,1 (руб/м2)	3 049,09		А

Аварийное обслуживание

	Давриинское обслуживание.	211 (Июль 2022)	1,1 (руб/км2)	3 048,98	А
	Давриинское обслуживание.	231 (Август 2022)	1,1 (руб/км2)	3 048,98	А
	Давриинское обслуживание.	244 (Сентябрь 2022)	1,1 (руб/км2)	3 048,98	А
	Давриинское обслуживание.	269 (Октябрь 2022)	1,1 (руб/км2)	3 048,98	А
	Давриинское обслуживание.	295 (Ноябрь 2022)	1,1 (руб/км2)	3 048,87	А
	Давриинское обслуживание.	316 (Декабрь 2022)	1,1 (руб/км2)	3 048,87	А
	Итого:			36 588,75	
	Механизированный уборка снега	101 (Апрель 2022)	-	7 314,00	А
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290п.26	30 (Февраль 2022)	0,15 (руб/км2)	415,86	А
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290п.26	56 (Февраль 2022)	0,15 (руб/км2)	415,79	А
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290п.26	74 (Март 2022)	0,15 (руб/км2)	415,79	А
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290п.26	95 (Апрель 2022)	0,15 (руб/км2)	415,79	А
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290п.26	112 (Май 2022)	0,15 (руб/км2)	415,79	А
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290п.26	193 (Июнь 2022)	0,15 (руб/км2)	415,79	А
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290п.26	214 (Июль 2022)	0,15 (руб/км2)	415,77	А
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290п.26	238 (Август 2022)	0,15 (руб/км2)	415,77	А
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290п.26	261 (Сентябрь 2022)	0,15 (руб/км2)	415,77	А
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290п.26	282 (Октябрь 2022)	0,15 (руб/км2)	415,77	А
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290п.26	301 (Ноябрь 2022)	0,15 (руб/км2)	415,76	А
	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290п.26	324 (Декабрь 2022)	0,15 (руб/км2)	415,76	А
	Уборка подвездов.	33 (Февраль 2022)	1,46 (руб/км2)	4 047,70	А
	Уборка подвездов.	55 (Февраль 2022)	1,46 (руб/км2)	4 046,97	А
	Уборка подвездов.	78 (Март 2022)	1,46 (руб/км2)	4 046,97	А
	Уборка подвездов.	97 (Апрель 2022)	1,46 (руб/км2)	4 046,97	А
	Уборка подвездов.	111 (Май 2022)	1,46 (руб/км2)	4 046,97	А
	Уборка подвездов.	191 (Июнь 2022)	1,46 (руб/км2)	4 046,97	А
	Уборка подвездов.	215 (Июль 2022)	1,46 (руб/км2)	4 046,83	А
	Уборка подвездов.	223 (Август 2022)	1,46 (руб/км2)	4 046,83	А
	Уборка подвездов.	250 (Сентябрь 2022)	2,46 (руб/км2)	6 818,63	А
	Уборка подвездов.	279 (Октябрь 2022)	2,46 (руб/км2)	6 818,63	А
	Уборка подвездов.	300 (Ноябрь 2022)	2,46 (руб/км2)	6 818,38	А
	Уборка подвездов.	322 (Декабрь 2022)	2,46 (руб/км2)	6 818,38	А
	Уборка придомовой территории.	33 (Февраль 2022)	1,96 (руб/км2)	5 432,92	А
	Уборка придомовой территории.	55 (Февраль 2022)	1,96 (руб/км2)	5 432,92	А
	Уборка придомовой территории.	78 (Март 2022)	1,96 (руб/км2)	5 432,92	А
	Уборка придомовой территории.	97 (Апрель 2022)	1,96 (руб/км2)	5 432,92	А
	Уборка придомовой территории.	111 (Май 2022)	1,96 (руб/км2)	5 432,92	А
	Уборка придомовой территории.	191 (Июнь 2022)	1,96 (руб/км2)	5 432,73	А
	Уборка придомовой территории.	215 (Июль 2022)	1,96 (руб/км2)	5 432,73	А
	Уборка придомовой территории.	223 (Август 2022)	1,96 (руб/км2)	5 432,73	А
	Уборка придомовой территории.	250 (Сентябрь 2022)	1,96 (руб/км2)	5 432,73	А
	Уборка придомовой территории.	279 (Октябрь 2022)	1,96 (руб/км2)	5 432,73	А
	Уборка придомовой территории.	300 (Ноябрь 2022)	1,96 (руб/км2)	5 432,53	А
	Уборка придомовой территории.	322 (Декабрь 2022)	1,96 (руб/км2)	5 432,53	А
	Итого:			137 148,12	
Благоустройство					

Инженерное оборудование	Замена краев на стоеке ХВС	109 (Май 2022)	-	2 598,76	А	
	Замена стоек КНС	38 (Ив. 507) (Февраль 2022)	-	6 465,00	А	
	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	34 (Февраль 2022)	-	276,20	А	
	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	99 (Апрель 2022)	-	244,80	А	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	14 (Февраль 2022)	0,15 (руб/м2)	415,86	А	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	40 (Февраль 2022)	0,15 (руб/м2)	415,79	А	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	76 (Март 2022)	0,15 (руб/м2)	415,79	А	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	93 (Апрель 2022)	0,15 (руб/м2)	415,79	А	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	103 (Май 2022)	0,15 (руб/м2)	415,79	А	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	197 (Июнь 2022)	0,15 (руб/м2)	415,79	А	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	212 (Июль 2022)	0,15 (руб/м2)	415,77	А	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	230 (Август 2022)	0,15 (руб/м2)	415,77	А	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	245 (Сентябрь 2022)	0,15 (руб/м2)	415,77	А	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	273 (Октябрь 2022)	0,15 (руб/м2)	415,77	А	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	290 (Ноябрь 2022)	0,15 (руб/м2)	415,76	А	
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	317 (Декабрь 2022)	0,15 (руб/м2)	415,76	А	
	Поверка ОДПУ.	101 (поверка водоучётчика) (Апрель 2022)	-	1 754,80	А	
		Итого:		16 430,77		
	Конструктивные элементы	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	34 (Февраль 2022)	-	180,00	А
		Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	58 (Февраль 2022)	-	243,00	А
Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.		65 (Март 2022)	-	80,00	А	
Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.		99 (Апрель 2022)	-	1 961,70	А	
Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.		235 (Август 2022)	-	467,00	А	
Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.		297 (Ноябрь 2022)	-	111,15	А	
Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.		323 (Декабрь 2022)	-	223,65	А	
Очистка кровли от снега		66 (Март 2022)	-	6 654,47	А	
Подметание кровли.		101 (Апрель 2022)	-	10 017,00	А	
Подметание кровли.		220 (Июль 2022)	-	2 912,76	А	
Чистка козырьков и парапетов		38 (Февраль 2022)	-	5 250,30	А	
Чистка кровли от снега		38 (Февраль 2022)	-	4 167,50	А	
	Итого:		35 607,53			
	Техническое обслуживание приборов учета тепла по дог. 157/947 от 15.04.21.	31 (Февраль 2022)	0,95 (руб/м2)	2 588,65	А	
	Техническое обслуживание приборов учета тепла по дог. 157/947 от 15.04.21.	48 (Февраль 2022)	0,95 (руб/м2)	2 588,65	А	

Общедомовой прибор учета тепла	Техническое обслуживание прибора учета тепла по доп.15/7947 от 15.04.21.	67 (Март 2022)	0,95 (руб/кВт)	2 588,65	А	
	Техническое обслуживание прибора учета тепла по доп.15/7947 от 15.04.21.	91 (Апрель 2022)	0,95 (руб/кВт)	2 588,65	А	
	Техническое обслуживание прибора учета тепла по доп.15/7947 от 15.04.21.	117 (Май 2022)	0,95 (руб/кВт)	2 588,65	А	
	Техническое обслуживание прибора учета тепла по доп.15/7947 от 15.04.21.	192 (Июнь 2022)	0,95 (руб/кВт)	2 588,65	А	
	Техническое обслуживание прибора учета тепла по доп.15/7947 от 15.04.21.	203 (Июль 2022)	0,95 (руб/кВт)	2 588,65	А	
	Техническое обслуживание прибора учета тепла по доп.15/7947 от 15.04.21.	222 (Август 2022)	0,95 (руб/кВт)	2 588,65	А	
	Техническое обслуживание прибора учета тепла по доп.15/7947 от 15.04.21.	585 (Сентябрь 2022)	0,95 (руб/кВт)	2 588,65	А	
	Техническое обслуживание прибора учета тепла по доп.15/7947 от 15.04.21.	258 (Октябрь 2022)	0,95 (руб/кВт)	2 588,65	А	
	Техническое обслуживание прибора учета тепла по доп.15/7947 от 15.04.21.	285 (Ноябрь 2022)	0,95 (руб/кВт)	2 588,65	А	
	Техническое обслуживание прибора учета тепла по доп.15/7947 от 15.04.21.	314 (Декабрь 2022)	0,95 (руб/кВт)	2 588,65	А	
	Итого:	31 063,80				
	Прочее	Услуги и работы по управлению МКД	(за декабрь) (Январь 2022)	3,47 (руб/кВт)	9 631,32	А
		Услуги и работы по управлению МКД	(Январь 2022)	3,47 (руб/кВт)	9 631,32	А
		Услуги и работы по управлению МКД	(Февраль 2022)	3,47 (руб/кВт)	9 629,58	А
		Услуги и работы по управлению МКД	(Март 2022)	3,47 (руб/кВт)	9 629,58	А
Услуги и работы по управлению МКД		(Апрель 2022)	3,47 (руб/кВт)	9 629,58	А	
Услуги и работы по управлению МКД		(Май 2022)	3,47 (руб/кВт)	9 629,58	А	
Услуги и работы по управлению МКД		(Июнь 2022)	3,47 (руб/кВт)	9 629,58	А	
Услуги и работы по управлению МКД		(Июль 2022)	3,47 (руб/кВт)	9 629,23	А	
Услуги и работы по управлению МКД		(Август 2022)	3,47 (руб/кВт)	9 629,23	А	
Услуги и работы по управлению МКД		(Сентябрь 2022)	3,47 (руб/кВт)	9 629,23	А	
Услуги и работы по управлению МКД		(Октябрь 2022)	3,47 (руб/кВт)	9 629,23	А	
Услуги и работы по управлению МКД		(Ноябрь 2022)	3,47 (руб/кВт)	9 628,89	А	
Услуги и работы по управлению МКД		(Декабрь 2022)	3,47 (руб/кВт)	9 628,89	А	
Итого:		125 185,24				
Электрооборудование		Материал на мелкий ремонт, запорный ремонт и аварийное обслуживание электрооборудования	65 (Март 2022)	-	378,30	А
	Материал на мелкий ремонт, запорный ремонт и аварийное обслуживание электрооборудования	283 (Октябрь 2022)	-	376,30	А	
	Материал на мелкий ремонт, запорный ремонт и аварийное обслуживание электрооборудования	297 (Ноябрь 2022)	-	147,00	А	
	Итого:	901,60				
Прочее	Замена ВРУ	101 (субсидийная) (Апрель 2022)	-	81 179,27	А	
	КР на СМ ХТС и водоотведение.	(Декабрь 2022)	-	52 622,15	А	
	Ремонт кровли.	239 (Август 2022)	-	14 946,00	А	
	Ремонт при проведении опрессовки	238 (Август 2022)	-	5 003,20	А	
	Тепловая энергия в горячей воде на ТЭС.	39 (Январь 2022)	-	6 588,53	А	
	Тепловая энергия в горячей воде на ТЭС.	53 (Февраль 2022)	-	5 951,84	А	
	Тепловая энергия в горячей воде на ТЭС.	265 (за апрель) (Октябрь 2022)	-	6 376,96	А	
	Тепловая энергия в горячей воде на ТЭС.	262 (за июль) (Октябрь 2022)	-	94,80	А	
	Тепловая энергия в горячей воде на ТЭС.	261 (за август) (Октябрь 2022)	-	6 930,52	А	
	Тепловая энергия в горячей воде на ТЭС.	260 (за март) (Октябрь 2022)	-	6 589,55	А	

Тепловая энергия в горячей воде на ГВС	264 (за май) (Октябрь 2022)	-	6 589,55	Д	А
Тепловая энергия в горячей воде на ГВС	263 (за июнь) (Октябрь 2022)	-	5 624,13	Д	А
Электроэнергия, потребленная в целях содержания общего имущества	(Декабрь 2022)	-	476 461,62	Д	А
Итого:			674 959,12		
Всего:			1 057 884,93		

Прочие услуги, в т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые услуги прочее.

Сервисное обслуживание домофонов	5 (Январь 2022)	-	2 540,00	Д	
Сервисное обслуживание домофонов	52 (Февраль 2022)	-	2 540,00	Д	
Сервисное обслуживание домофонов	69 (Март 2022)	-	2 540,00	Д	
Сервисное обслуживание домофонов	90 (Апрель 2022)	-	2 540,00	Д	
Сервисное обслуживание домофонов	181 (Май 2022)	-	2 540,00	Д	
Сервисное обслуживание домофонов	188 (Июнь 2022)	-	2 540,00	Д	
Сервисное обслуживание домофонов	213 (Июль 2022)	-	2 540,00	Д	
Сервисное обслуживание домофонов	232 (Август 2022)	-	2 540,00	Д	
Сервисное обслуживание домофонов	246 (Сентябрь 2022)	-	2 540,00	Д	
Сервисное обслуживание домофонов	272 (Октябрь 2022)	-	2 540,00	Д	
Сервисное обслуживание домофонов	293 (Ноябрь 2022)	-	2 540,00	Д	
Сервисное обслуживание домофонов	309 (Декабрь 2022)	-	2 540,00	Д	
Итого:			30 480,00		
Всего:			30 480,00		

Ремонт общего имущества

Выход в выходной день	38 (Январь 2022)	-	500,00		А
Выход в выходной день	66 (Март 2022)	-	318,00		А
Итого:			818,00		
Всего:			818,00		

Исполнительный директор ООО "УК Успех" Дронов В.Г.
 Гл. инженер ООО "УК Успех" Гензл Д.Н.
 Нач. ПТО ООО "УК Успех" Михель А.А.

