

Выводимые данные: Урюмова Ал. ул., д. 1/2

Отчет
Период: 2023 г.

Предприятие: ООО "УК УСПЕХ"
Адрес: Урюмова Ал. ул., д. 1/2
Период: 2023 г.

площадь дома(домов) (м2): 2 771,8
Количество л/счетов: 131
Количество зарегистрированных: 256
Муниципальная (м2): 982,7

план подписан

	1. Услуги и работы по содержанию и ремонту содержания МКД, охрана, почтовые ящики	Прочие услуги, в т.ч. содержание домофона, почтовые ящики	Всего
Остаток средств на 01.01.2023	-339 611,64	137 634,62	-153 656,06
Полное начисление	946 912,30	30 720,00	977 632,30
Начислено с учетом льгот и списаний	946 912,30	30 720,00	977 632,30
Оплачено	721 380,10	21 364,01	742 744,11
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3	-	-	-
Дополнительный доход	23 486,40	-	23 486,40
Выполнено работ	733 530,61	30 480,00	764 010,61
Всего расходов	733 530,61	30 480,00	764 010,61
Остаток средств на 31.12.2023	-328 275,75	128 518,63	-199 757,12

Доходная часть

Статья	Комментарии	Входящий номер акта	Объем/единицы измерения	Сумма доходов
Ремонт общего имущества				
Рег.обш.орг. "Федерация паурлифтинга Томской области"		(оплачено 26.01.23 г.) (Январь 2023)	70	1 957,20
Рег.обш.орг. "Федерация паурлифтинга Томской области"		(оплачено 22.02.23 г.) (Февраль 2023)	70	1 957,20
Рег.обш.орг. "Федерация паурлифтинга Томской области"		(оплачено 23.03.23 г.) (Март 2023)	70	1 957,20
Рег.обш.орг. "Федерация паурлифтинга Томской области"		(оплачено 26.04.23 г.) (Апрель 2023)	70	1 957,20
Рег.обш.орг. "Федерация паурлифтинга Томской области"		(оплачено 29.05.2023 г.) (Май 2023)	70	1 957,20
Рег.обш.орг. "Федерация паурлифтинга Томской области"		(оплачено 30.06.2023 г.) (Июнь 2023)	70	1 957,20
Рег.обш.орг. "Федерация паурлифтинга Томской области"		(оплачено 26.07.2023 г.) (Июль 2023)	70	1 957,20
Рег.обш.орг. "Федерация паурлифтинга Томской области"		(оплачено 28.08.2023 г.) (Август 2023)	70	1 957,20
Рег.обш.орг. "Федерация паурлифтинга Томской области"		(оплачено 26.09.2023 г.) (Сентябрь 2023)	70	1 957,20
Рег.обш.орг. "Федерация паурлифтинга Томской области"		(оплачено 26.10.2023 г.) (Октябрь 2023)	70	1 957,20
Рег.обш.орг. "Федерация паурлифтинга Томской области"		(оплачено 23.11.2023 г.) (Ноябрь 2023)	70	1 957,20
Рег.обш.орг. "Федерация паурлифтинга Томской области"		(оплачено 26.12.2023 г.) (Декабрь 2023)	70	1 957,20
Итого:				-23 486,40
Всего:				23 486,40

Статья	Комментарии	Входящий номер акта	Объем/единицы измерения	Сумма доходов
Расходная часть				
Итого:				-23 486,40
Всего:				23 486,40

Информация о сведениях

Статья	Комментарии	Входящий номер акта	Объем/единицы измерения	Сумма затрат	Формирование акта	Формирование акта
1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества						
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание	6 (Январь 2023)	1,1 (руб/м2)	3 048,87		А
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание	31 (Февраль 2023)	1,1 (руб/м2)	3 048,87		А
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание	54 (Март 2023)	1,1 (руб/м2)	3 048,87		А
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание	72 (Апрель 2023)	1,1 (руб/м2)	3 048,87		А
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание	92 (Май 2023)	1,1 (руб/м2)	3 048,87		А
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание	132 (Июнь 2023)	1,1 (руб/м2)	3 048,87		А
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание	141 (Июль 2023)	1,1 (руб/м2)	3 048,87		А
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание	171 (Август 2023)	1,1 (руб/м2)	3 048,43		А
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание	193 (Сентябрь 2023)	1,1 (руб/м2)	3 048,43		А
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание	222 (Октябрь 2023)	1,1 (руб/м2)	3 048,43		А
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание	253 (Ноябрь 2023)	1,1 (руб/м2)	3 048,43		А
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание	271 (Декабрь 2023)	1,1 (руб/м2)	3 048,43		А
				Итого:	36 584,24	
Выкашивание газонов	Выполнена уборка придомовой территории	200 (явл) (Сентябрь 2023)	1 (шт)	500,00		А
Дополнительная уборка придомовой территории	Дополнительная уборка придомовой территории	200 (Сентябрь 2023)	1 (шт)	2 941,50		А
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	17 (Январь 2023)	0,15 (руб/м2)	415,76		А
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	38 (Февраль 2023)	0,15 (руб/м2)	415,76		А
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	61 (Март 2023)	0,15 (руб/м2)	415,76		А
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	80 (Апрель 2023)	0,15 (руб/м2)	415,76		А
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	109 (Май 2023)	0,15 (руб/м2)	415,76		А
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	134 (Июнь 2023)	0,15 (руб/м2)	415,76		А
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	148 (Июль 2023)	0,15 (руб/м2)	415,76		А
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	168 (Август 2023)	0,15 (руб/м2)	415,70		А
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	189 (Сентябрь 2023)	0,15 (руб/м2)	415,70		А
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	228 (Октябрь 2023)	0,15 (руб/м2)	415,70		А
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	244 (Ноябрь 2023)	0,15 (руб/м2)	415,70		А
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включаются уборку мест погрузки. Пост. 290л.26	263 (Декабрь 2023)	0,15 (руб/м2)	415,70		А
Уборка подъездов	Уборка подъездов	19 (Январь 2023)	2,46 (руб/м2)	6 818,38		Б
Уборка подъездов	Уборка подъездов	35 (Февраль 2023)	2,46 (руб/м2)	6 818,38		Б
Уборка подъездов	Уборка подъездов	62 (Март 2023)	2,46 (руб/м2)	6 818,38		Б
Уборка подъездов	Уборка подъездов	81 (Апрель 2023)	2,46 (руб/м2)	6 818,38		Б
Уборка подъездов	Уборка подъездов	108 (Май 2023)	2,46 (руб/м2)	6 818,38		Б
Уборка подъездов	Уборка подъездов	135 (Июнь 2023)	2,46 (руб/м2)	6 818,38		Б
Уборка подъездов	Уборка подъездов	152 (Июль 2023)	2,46 (руб/м2)	6 818,38		Б
Уборка подъездов	Уборка подъездов	169 (Август 2023)	2,46 (руб/м2)	6 817,40		Б
Уборка подъездов	Уборка подъездов	190 (Сентябрь 2023)	2,46 (руб/м2)	6 817,40		Б
Уборка подъездов	Уборка подъездов	227 (Октябрь 2023)	2,46 (руб/м2)	6 817,40		Б
Уборка подъездов	Уборка подъездов	243 (Ноябрь 2023)	2,46 (руб/м2)	6 817,40		Б
Уборка подъездов	Уборка подъездов	265 (Декабрь 2023)	2,46 (руб/м2)	6 817,40		Б
Уборка придомовой территории	Уборка придомовой территории	19 (Январь 2023)	1,96 (руб/м2)	5 432,53		Б
Уборка придомовой территории	Уборка придомовой территории	35 (Февраль 2023)	1,96 (руб/м2)	5 432,53		Б

Благоустройство

	Уборка придомовой территории.	62 (Март 2023)	1,96 (руб/м2)	5 432,53	Б		А
	Уборка придомовой территории.	81 (Апрель 2023)	1,96 (руб/м2)	5 432,53	Б		
	Уборка придомовой территории.	108 (Май 2023)	1,96 (руб/м2)	5 432,53	Б		
	Уборка придомовой территории.	135 (Июнь 2023)	1,96 (руб/м2)	5 432,53	Б		
	Уборка придомовой территории.	152 (Июль 2023)	1,96 (руб/м2)	5 432,53	Б		
	Уборка придомовой территории.	169 (Август 2023)	1,96 (руб/м2)	5 431,75	Б		
	Уборка придомовой территории.	190 (Сентябрь 2023)	1,96 (руб/м2)	5 431,75	Б		
	Уборка придомовой территории.	227 (Октябрь 2023)	1,96 (руб/м2)	5 431,75	Б		
	Уборка придомовой территории.	243 (Ноябрь 2023)	1,96 (руб/м2)	5 431,75	Б		
	Уборка придомовой территории.	265 (Декабрь 2023)	1,96 (руб/м2)	5 431,75	Б		
	Услуги спецтехники	64 (Март 2023)	1 (час)	9 354,50			А
		Итого:		164 786,94			
	Замена запорной арматуры	98 (кв. 330) (Май 2023)	1 (шт)	8 422,55			
	Замена запорной арматуры на стонке СО	33 (Февраль 2023)	1 (шт)	5 554,40			А
	Замена розлива	64 (СО) (Март 2023)	1 (шт)	6 508,93			А
	Замена стонка КНС	33 (кв. 525.526.527.528) (Февраль 2023)	1 (шт.)	7 603,80			А
	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	110 (Май 2023)	1 (по факту)	750,20			
	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	126 (Июнь 2023)	1 (по факту)	3 079,80			
	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	226 (Октябрь 2023)	-	1 050,00			
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	8 (Январь 2023)	0,15 (руб/м2)	415,76			А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	30 (Февраль 2023)	0,15 (руб/м2)	415,76			А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	55 (Март 2023)	0,15 (руб/м2)	415,76			А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	71 (Апрель 2023)	0,15 (руб/м2)	415,76			
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	93 (Май 2023)	0,15 (руб/м2)	415,76			
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	131 (Июнь 2023)	0,15 (руб/м2)	415,76			
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	142 (Июль 2023)	0,15 (руб/м2)	415,76			А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	172 (Август 2023)	0,15 (руб/м2)	415,70			А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	194 (Сентябрь 2023)	0,15 (руб/м2)	415,70			А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	221 (Октябрь 2023)	0,15 (руб/м2)	415,70			
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	252 (Ноябрь 2023)	0,15 (руб/м2)	415,70			
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	270 (Декабрь 2023)	0,15 (руб/м2)	415,70			
		Итого:		37 958,50			
	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	34 (Февраль 2023)	1 (по факту)	8 857,10			А
	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	59 (Март 2023)	1 (по факту)	394,30			А
	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	126 (Июнь 2023)	1 (по факту)	651,10			
	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	149 (Июль 2023)	-	441,50			А

Конструктивные элементы

	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	165 (Август 2023)	-	509,00	А
	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	226 (Октябрь 2023)	-	2 297,90	А
	Очистка кровли от снега	22 (Январь 2023)	1 (шт)	890,40	А
	Итого:			14 041,30	
	Техническое обслуживание приборов учета тепла по дог. 157/947 от 15.04.21.	16 (Январь 2023)	0,95 (руб/м2)	2 588,65	А
	Техническое обслуживание приборов учета тепла по дог. 157/947 от 15.04.21.	25 (Февраль 2023)	0,95 (руб/м2)	2 588,65	А
	Техническое обслуживание приборов учета тепла по дог. 157/947 от 15.04.21.	47 (Март 2023)	0,95 (руб/м2)	2 588,65	А
	Техническое обслуживание приборов учета тепла по дог. 157/947 от 15.04.21.	85 (Апрель 2023)	0,95 (руб/м2)	2 588,65	А
	Техническое обслуживание приборов учета тепла по дог. 157/947 от 15.04.21.	112 (Май 2023)	0,95 (руб/м2)	2 588,65	А
	Техническое обслуживание приборов учета тепла по дог. 157/947 от 15.04.21.	116 (Июнь 2023)	0,95 (руб/м2)	2 588,65	А
	Техническое обслуживание приборов учета тепла по дог. 157/947 от 15.04.21.	138 (Июль 2023)	0,95 (руб/м2)	2 588,65	А
	Техническое обслуживание приборов учета тепла по дог. 157/947 от 15.04.21.	162 (Август 2023)	0,95 (руб/м2)	2 588,65	А
	Техническое обслуживание приборов учета тепла по дог. 157/947 от 15.04.21.	184 (Сентябрь 2023)	0,95 (руб/м2)	2 588,65	А
	Техническое обслуживание приборов учета тепла по дог. 157/947 от 15.04.21.	208 (Октябрь 2023)	0,95 (руб/м2)	2 588,65	А
	Техническое обслуживание приборов учета тепла по дог. 157/947 от 15.04.21.	234 (Ноябрь 2023)	0,95 (руб/м2)	2 588,65	А
	Техническое обслуживание приборов учета тепла по дог. 157/947 от 15.04.21.	233 (Декабрь 2023)	0,95 (руб/м2)	2 588,65	А
	Итого:			31 063,80	
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Январь 2023)	3,47 (руб/м2)	9 628,89	А
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Февраль 2023)	3,47 (руб/м2)	9 628,89	А
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Март 2023)	3,47 (руб/м2)	9 628,89	А
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Апрель 2023)	3,47 (руб/м2)	9 628,89	А
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Май 2023)	3,47 (руб/м2)	9 628,89	А
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Июль 2023)	3,47 (руб/м2)	9 628,89	А
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Август 2023)	3,47 (руб/м2)	9 627,50	А
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Сентябрь 2023)	3,47 (руб/м2)	9 627,50	А
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Октябрь 2023)	3,47 (руб/м2)	9 627,50	А
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Ноябрь 2023)	3,47 (руб/м2)	9 627,50	А
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Декабрь 2023)	3,47 (руб/м2)	9 627,50	А
	Услуги и работы по управлению МКД.	за июнь 2023г (Декабрь 2023)	3,47 (руб/м2)	9 628,89	А
	Итого:			115 539,73	
	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание электрооборудования	21 (Январь 2023)	1 (по факту)	323,00	А
	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание электрооборудования	59 (Март 2023)	1 (по факту)	1 500,80	А
	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание электрооборудования	110 (Май 2023)	1 (по факту)	307,30	А
	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание электрооборудования	226 (Октябрь 2023)	-	281,00	А
	Материал на мелкий ремонт, завочный ремонт и аварийное обслуживание электрооборудования	262 (Декабрь 2023)	-	2 323,20	А
	Итого:			7 735,30	
	Общедомовой прибор учета тепла				

Электроснабжение на ОДН	Электроснабжение, потреблённая в целях содержания общего имущества	(Декабрь 2023)	-	Итого:	132 699,92				
	Замена розлива СО	23 (Январь 2023)	1 (шт)		9 696,46				
	Изготовление проектно-сметной документации.	72 (Формирование Реестра и заполнение решений собственников) (Февраль 2023)	127 (шт)		1 651,00				А
	КР на СОИ ХГВС и водоотведение.	45 (Февраль 2023)	-		55 597,44				А
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС.	66 (Март 2023)	-		6 655,34				А
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС.	87 (Апрель 2023)	-		7 368,42				А
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС.	113 (Май 2023)	-		7 130,71				А
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС.	117 (Июнь 2023)	-		8 192,72				А
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС.	158 (Июль 2023)	-		5 656,13				А
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС.	179 (Август 2023)	-		4 970,64				А
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС.	201 (Сентябрь 2023)	-		7 983,87				А
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС.	224 (Октябрь 2023)	-		7 826,71				А
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС.	251 (Ноябрь 2023)	-		7 953,73				А
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС.	267 (Декабрь 2023)	-		8 269,65				А
				Итого:	9 630,90				
				Итого:	148 583,72				
				Всего:	733 530,61				
	Прочие услуги, в т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики прочее.								
	Сервисное обслуживание домофонов	10 (Январь 2023)	-		2 540,00		Д		
	Сервисное обслуживание домофонов	26 (Февраль 2023)	-		2 540,00		Д		
	Сервисное обслуживание домофонов	70 (Март 2023)	1 (шт)		2 540,00		Д		
	Сервисное обслуживание домофонов	79 (Апрель 2023)	1 (шт)		2 540,00		Д		
	Сервисное обслуживание домофонов	99 (Май 2023)	1 (шт)		2 540,00		Д		
	Сервисное обслуживание домофонов	124 (Июнь 2023)	1 (шт)		2 540,00		Д		
	Сервисное обслуживание домофонов	140 (Июль 2023)	1 (шт)		2 540,00		Д		
	Сервисное обслуживание домофонов	174 (Август 2023)	1 (шт)		2 540,00		Д		
	Сервисное обслуживание домофонов	198 (Сентябрь 2023)	1 (шт)		2 540,00		Д		
	Сервисное обслуживание домофонов	216 (Октябрь 2023)	1 (шт)		2 540,00		Д		
	Сервисное обслуживание домофонов	240 (Ноябрь 2023)	1 (шт)		2 540,00		Д		
	Сервисное обслуживание домофонов	266 (Декабрь 2023)	1 (шт)		2 540,00		Д		
				Итого:	30 480,00				
				Всего:	30 480,00				

Исполнительный директор ООО "УК УСПЕХ" _____ Семенов Е.В.
 Гл. инженер ООО "УК УСПЕХ" _____ Забелин А.В.
 Нач. ПТО ООО "УК УСПЕХ" _____ Михель А.А.

